

Geen bewonerssteun voor Rotterdamse Participatiecode

Rotterdamse bewonersgroepen hebben hun medewerking aan een stedelijk protocol voor bewonersparticipatie bij herstructurering opgezegd. Zij zien in het huidige ontwerp geen verbetering van hun positie in het geval van plannen voor sloop-nieuwbouw of renovatie in hun wijk.

Rotterdam kampt al jaren met een chronisch probleem. Bewonersgroepen komen in fel protest tegen herstructureringsplannen die van bovenaf worden opgelegd. De meeste corporaties en ontwikkelaars denken dat de kous af is als ze aan de wettelijke inspraakprocedures hebben voldaan. Maar bij projecten als in Nieuw Crooswijk en Vreewijk gaan de bewonersprotesten onverminderd door. Vorig jaar nam wethouder wonen en ruimtelijke ordening Hamit Karakus het initiatief tot een Stedelijk Protocol Bewonersparticipatie om eindelijk eens regels op te stellen over participatie van bewoners bij bouwplannen of herstructureringsprojecten in de stad. Onlangs trok Rotterdammers in Actie voor betaalbare huisvesting (RIA), de laatste bewonersvertegenwoordiging in de speciaal opgerichte werkgroep, zich terug uit het overleg. Omdat de gemeente louter procedurele afspraken wil maken die weinig toevoegen aan de bestaande rechtszekerheid van bewoners. Al eerder namen andere bewonersvertegenwoordigers zoals het Huurdersnetwerk Rotterdam (HNR) en de Samenwerkende Bewonersorganisatie Rotterdam (SBR) afstand van een vroege versie van het participatieprotocol. Met de betreffende kadernotitie (januari 2009) werd op voorhand al de

verkeerde toon gezet, vonden zij, onder andere omdat de kadernotitie nagenoeg zonder bewonersvertegenwoordigers tot stand gekomen was. Na twee consultatierondes waarin stads-gesprekken en discussieavonden met bewoners, winkeliers, corporaties, projectontwikkelaars en ambtenaren voor input zorgden, kwam de werkgroep medio oktober met een voorstel voor een 'Rotterdamse Participatiecode'. De term protocol was gaandeweg vervangen door 'gedragscode' omdat daarin beter tot uitdrukking zou komen dat Rotterdam vooral behoefte heeft aan een betere samenwerking met bewoners (gedrag) op basis van heldere en toetsbare afspraken (code).

Telkens terugkerend thema was dat volgens bewoners en andere critici, de markt en de overheid (als het om ruimtelijke ontwikkeling gaat) te veel met elkaar zijn verweven in Rotterdam. Om die reden willen bewoners dat ook inhoudelijke zaken in de code worden opgenomen, in plaats van alleen procesafspraken. Daarbij baseren zij zich op het Lokaal Handvest uit de Kamer motie Depla/Ortega-Martijn, waarin het recht op terugkeer, het recht op betaalbaarheid van vervangende woning, demping van de huurverhoging en het recht op een *second opinion* over de herstructureringsplannen worden vastgesteld. De huidige Rotterdamse Participatiecode wordt niet gedragen door Rotterdamse bewoners. Daarmee rijst de vraag of de code iets bijdraagt aan een oplossing voor de telkens terugkerende conflicten tussen bewoners, marktpartijen en de overheid over bouwplannen en herstructureringsprojecten in de havenstad. Voor meer info: www.kei-centrum.nl/participatieinrotterdam.